

JAAR REKE NING 2019

Stichting Vrienden Ymere

Inhoudsopgave

1. Jaarverslag	3
2. Balans per 31 december 2019	5
3. Resultatenrekening over 2019	6
4. Toelichting behorende tot de jaarrekening 2019	7
5. Overige gegevens	10
6. Controleverklaring	11

1. Jaarverslag

Gebeurtenissen boekjaar

De stichting Vrienden Ymere stelt zich ten doel om vermogen bijeen te brengen en in het algemeen belang uitkeringen om niet te doen voor het verbeteren van de leefbaarheid in wijken waar stichting Ymere, gevestigd te Amsterdam, woningbezit heeft of zal verkrijgen. Stichting Vrienden Ymere is een Algemeen Nut Beogende Instelling (ANBI) waardoor zeker gesteld wordt dat de uitkeringen volledig besteed kunnen worden aan de in het algemeen belang gekozen leefbaarheidsprojecten. Bovendien hebben we door deze status de mogelijkheid om belastingvrij giften te ontvangen. Deze ANBI status is in 2009 officieel verkregen (met terugwerkende kracht naar 2008). De Belastingdienst heeft in een brief van 3 april 2017 bevestigd dat stichting Vrienden Ymere de ANBI status ongewijzigd kan behouden.

De kasgeldlening ter grootte van € 7.250.000, welke verstrekt is aan Stichting Ymere liep eind 2019 af. Op 13 december 2019 is een nieuwe kasgeldlening verstrekt aan Stichting Ymere van € 5.650.000 voor de duur van 1 jaar wat een verlenging (en verlaging) betreft van de vervallen kasgeldlening van € 7.250.000.

Op 31 december 2019 bestaat het bestuur uit de dames H.G. Pragt (voorzitter) en V.A.C. Regout.

In de loop van 2019 hebben mevrouw Waarts en de heer Akkermans mevrouw Esser voorgedragen als mogelijke opvolger van mevrouw Van der Veen. Mevrouw Van der Veen is in dienst getreden bij Ymere en kon daarom niet langer lid blijven van de raad van advies van stichting Vrienden Ymere. Mevrouw Esser is met ingang van 1 december 2019 benoemd tot lid van de raad van advies. Daarnaast werd de heer M. Hanou voorgedragen als opvolger van mevrouw Waarts. Zij was conform het rooster van aftreden tot en met 31 december 2019 lid van de raad van advies. Tijdens de vergadering van 4 december 2019 is besloten de heer Hanou met ingang van 1 januari 2020 te benoemen tot lid van de raad van advies.

In 2019 heeft de Stichting middels cofinanciering bijgedragen aan leefbaarheidsprojecten in de wijken van Stichting Ymere. Voor 2019 heeft het bestuur een toezegging gedaan voor cofinanciering van diverse projecten voor een bedrag van ruim € 2 miljoen. Hiervan is € 1,6 miljoen ook daadwerkelijk gerealiseerd.

Stichting Vrienden Ymere had in 2019 geen personeel in dienst.

Verwachting 2020

Stichting Vrienden Ymere blijft het opgebouwde vermogen inzetten voor het verbeteren van de leefbaarheid in wijken waar stichting Ymere, gevestigd te Amsterdam, woningbezit heeft of zal verkrijgen. Voor 2020 heeft het bestuur een toezegging gedaan voor co-financiering van diverse projecten voor een bedrag van bijna € 1 miljoen.

In het vroege voorjaar van 2020 zijn we als samenleving terechtgekomen in een crisissituatie veroorzaakt door het coronavirus (COVID-19). We hebben onze bedrijfsprocessen aangepast en afgestemd op de door de RIVM en de Rijksoverheid afgegeven richtlijnen en maatregelen. De huidige inschatting is dat dit voor Stichting Vrienden niet zal leiden tot onoverkomelijke financiële problemen en beperkt zal leiden tot vertragingen in projecten. Wij schatten in dat onze wijkbeheerders goed in staat blijven om hun werkzaamheden uit te voeren.

2. Balans per 31 december 2019

(na resultaatbestemming)

	31 december 2019	31 december 2018
A C T I V A		
Financiële vaste activa		
Overige vordering	<u>6.831</u>	<u>40.245</u>
	6.831	40.245
Kortlopende vorderingen	5.664.614	7.265.768
Liquide middelen	46.982	11.496
	<u>5.718.427</u>	<u>7.317.509</u>
P A S S I V A		
Eigen Vermogen		
Overige reserves	<u>5.708.471</u>	<u>7.313.009</u>
	5.708.471	7.313.009
Kortlopende schulden		
Overlopende passiva	<u>9.956</u>	<u>4.500</u>
	9.956	4.500
	<u>5.718.427</u>	<u>7.317.509</u>

3. Resultatenrekening over 2019

	2019	2018
Bedrijfslasten		
Accountantskosten	5.748	4.540
Overige algemene kosten	<u>1.611.817</u>	<u>970.776</u>
	1.617.565	975.316
Bedrijfsresultaat	1.617.565	975.316
Financiële baten en lasten		
Rentebaten	13.027	10.881
	13.027	10.881
Resultaat uit gewone bedrijfsuitoefening	-1.604.538	-964.435
Resultaat	<u>-1.604.538</u>	<u>-964.435</u>

4. Toelichting behorende tot de jaarrekening 2019

Algemeen

Stichting Vrienden Ymere is op 1 december 1999 opgericht, met als doel het besteden van vermogen ter verbetering van leefbaarheid in wijken waar Stichting Ymere woningen in bezit heeft of zal verkrijgen. De vestigingsplaats is Amsterdam (Jollemanhof 21). De Stichting is ingeschreven bij de Kamer van Koophandel te Amsterdam onder dossiernummer 33249233.

Alle bedragen in de jaarrekening luiden in euro's.

Vergelijking met voorgaand jaar

De gehanteerde grondslagen van waardering en resultaatbepaling zijn ongewijzigd gebleven ten opzichte van voorgaand jaar.

Regelgeving

De jaarrekening van Stichting Vrienden Ymere is opgesteld in overeenstemming met de Richtlijnen voor de jaarverslaggeving voor kleine Organisaties-zonder-winststreven (RJ 640).

Grondslagen voor de waardering van activa en passiva en de resultaatbepaling

Overige activa en passiva

Voor zover in het bovenstaande niet anders is aangegeven worden activa en passiva gewaardeerd tegen verkrijgingsprijs. Hierbij wordt op vorderingen, indien dit noodzakelijk is, een voorziening wegens mogelijke oninbaarheid in mindering gebracht. Alle vorderingen en schulden hebben een looptijd korter dan twaalf maanden. De Overige vordering onder de Financiële activa heeft een looptijd van langer dan twaalf maanden.

Liquide middelen

Liquide middelen zijn gewaardeerd tegen nominale waarde en bestaan uit banktegoeden met een looptijd korter dan twaalf maanden.

Het resultaat wordt bepaald met inachtneming van de hiervoor vermelde waarderingsgrondslagen. Opbrengsten worden verantwoord in het jaar, waarin zij zijn gerealiseerd. Verliezen worden opgenomen in het jaar waarin zij voorzienbaar zijn. Baten en lasten worden toegerekend aan het verslagjaar waarop zij betrekking hebben.

Vennootschapsbelasting

De Stichting is vrijgesteld van vennootschapsbelasting.

Toelichting balans per 31 december 2019

31 december 2019 31 december 2018

Activa

Financiële vaste activa

Leningen

Overige vorderingen

6.831	40.245
6.831	40.245

De overige vorderingen betreft een lineaire lening aan Keijser & Drieman, waarover jaarlijks 4,0% rente in rekening wordt gebracht. De lening loopt tot 2021.

Vlottende activa

Kortlopende vorderingen

Kasgeldlening Stichting Ymere

5.650.000 7.250.000

Rente en aflossing kort geld

14.406 15.560

Omzetbelasting

208 208

5.664.614	7.265.768
------------------	------------------

Over de kasgeldlening aan Stichting Ymere wordt 0,037% rente in rekening gebracht en deze vervalt op 13 december 2020.

Liquide middelen

46.982 11.496

46.982	11.496
---------------	---------------

De liquide middelen staan ter vrije beschikking

31 december 2019 31 december 2018

Passiva

Overige reserve

Stand begin periode

7.313.009 8.277.444

Resultaat boekjaar

-1.604.538 -964.435

Stand eind periode

5.708.489	7.313.009
------------------	------------------

Kortlopende schulden

Overlopende passiva

Nog te betalen accountantskosten

5.748 4.500

Schulden aan gelieerde partijen

4.208 0

9.956	4.500
--------------	--------------

Toelichting winst- en verliesrekening 2019

	2019	2018
<u>Overige kosten</u>		
Accountantskosten	5.748	4.540
Overige algemene kosten	74	74
Cofinanciering leefbaarheidsprojecten Stichting Ymere	1.611.743	970.702
	1.617.565	975.316
<u>Renteresultaat</u>		
Rentebaten	13.027	10.881
	13.027	10.881

5. Overige gegevens

Resultaatbestemming

Het jaarresultaat ter grootte van € 1.604.538 negatief is ten laste van de Overige reserves gebracht en als zodanig in de jaarrekening verwerkt.

Gebeurtenissen na balansdatum

In het vroege voorjaar van 2020 zijn we als samenleving terechtgekomen in een crisissituatie veroorzaakt door het coronavirus (COVID-19). We hebben onze bedrijfsprocessen aangepast en afgestemd op de door de RIVM en de Rijksoverheid afgegeven richtlijnen en maatregelen. De huidige inschatting is dat dit voor Stichting Vrienden niet zal leiden tot onoverkomelijke financiële problemen en beperkt zal leiden tot vertragingen in projecten. Wij schatten in dat onze wijkbeheerders goed in staat blijven om hun werkzaamheden uit te voeren.

Amsterdam, 17 december 2020

Het Bestuur,

H.G. Pragt

V.A.C. Regout

Controleverklaring van de onafhankelijke accountant

Aan: het bestuur van Stichting Vrienden Ymere

A. Verklaring over de in het jaarverslag opgenomen jaarrekening 2019

Ons oordeel

Wij hebben de jaarrekening 2019 van Stichting Vrienden Ymere te Amsterdam gecontroleerd.

Naar ons oordeel geeft de in dit jaarverslag opgenomen jaarrekening een getrouw beeld van de grootte en de samenstelling van het vermogen van Stichting Vrienden Ymere op 31 december 2019 en van het resultaat over 2019 in overeenstemming met de in Nederland geldende Richtlijn voor de Jaarverslaggeving 640 Organisaties zonder winststreven (RJ 640).

De jaarrekening bestaat uit:

1. de balans per 31 december 2019;
2. de winst-en-verliesrekening over 2019; en
3. de toelichting met een overzicht van de gehanteerde grondslagen voor financiële verslaggeving en andere toelichtingen.

De basis voor ons oordeel

Wij hebben onze controle uitgevoerd volgens het Nederlands recht, waaronder ook de Nederlandse controlestandaarden vallen. Onze verantwoordelijkheden op grond hiervan zijn beschreven in de sectie 'Onze verantwoordelijkheden voor de controle van de jaarrekening'.

Wij zijn onafhankelijk van Stichting Vrienden Ymere, zoals vereist in de Wet toezicht accountantsorganisaties (Wta), de Verordening inzake de onafhankelijkheid van accountants bij assurance-opdrachten (ViO) en andere voor de opdracht relevante onafhankelijkheidsregels in Nederland. Verder hebben wij voldaan aan de Verordening gedrags- en beroepsregels accountants (VGBA).

Wij vinden dat de door ons verkregen controle-informatie voldoende en geschikt is als basis voor ons oordeel.

Benadrukking van de impact van het Coronavirus

Wij vestigen de aandacht op de tekst in de toelichting van de jaarrekening op de pagina 10, waarin de onzekerheden zijn omschreven rondom de mogelijke gevolgen van het Coronavirus voor Stichting Vrienden Ymere. Deze situatie doet geen afbreuk aan ons oordeel.

B. Verklaring over de in het jaarverslag opgenomen andere informatie

Naast de jaarrekening en onze controleverklaring daarbij, omvat het jaarverslag andere informatie, die bestaat uit:

- ▶ Het bestuursverslag;
- ▶ De overige gegevens.

Op grond van onderstaande werkzaamheden zijn wij van mening dat de andere informatie:

- ▶ Met de jaarrekening verenigbaar is en geen materiële afwijkingen bevat;
- ▶ Alle informatie bevat die op grond van Titel 9 Boek 2 BW is vereist.

Wij hebben de andere informatie gelezen en hebben op basis van onze kennis en ons begrip, verkregen vanuit de jaarrekeningcontrole of anderszins, overwogen of de andere informatie materiële afwijkingen bevat.

Met onze werkzaamheden hebben wij voldaan aan de vereisten in Titel 9 Boek 2 BW en de Nederlandse Standaard 720. Deze werkzaamheden hebben niet dezelfde diepgang als onze controlewerkzaamheden bij de jaarrekening.

Het bestuur is verantwoordelijk voor het opstellen van de andere informatie, waaronder het bestuursverslag en de overige gegevens in overeenstemming met Titel 9 Boek 2 BW.

C. Beschrijving van verantwoordelijkheden met betrekking tot de jaarrekening

Verantwoordelijkheden van het bestuur voor de jaarrekening

Het bestuur is verantwoordelijk voor het opmaken en getrouw weergeven van de jaarrekening in overeenstemming met Titel 9 Boek 2 BW. In dit kader is het bestuur verantwoordelijk voor een zodanige interne beheersing die het bestuur noodzakelijk acht om het opmaken van de jaarrekening mogelijk te maken zonder afwijkingen van materieel belang als gevolg van fouten of fraude.

Bij het opmaken van de jaarrekening moet het bestuur afwegen of de onderneming in staat is om haar werkzaamheden in continuïteit voort te zetten. Op grond van genoemd verslaggevingsstelsel moet het bestuur de jaarrekening opmaken op basis van de continuïteitsveronderstelling, tenzij het bestuur het voornemen heeft om de vennootschap te liquideren of de bedrijfsactiviteiten te beëindigen of als beëindiging het enige realistische alternatief is. Het bestuur moet gebeurtenissen en omstandigheden waardoor gerede twijfel zou kunnen bestaan of de onderneming haar bedrijfsactiviteiten in continuïteit kan voortzetten, toelichten in de jaarrekening.

Onze verantwoordelijkheden voor de controle van de jaarrekening

Onze verantwoordelijkheid is het zodanig plannen en uitvoeren van een controleopdracht dat wij daarmee voldoende en geschikte controle-informatie verkrijgen voor het door ons af te geven oordeel.

Onze controle is uitgevoerd met een hoge mate maar geen absolute mate van zekerheid waardoor het mogelijk is dat wij tijdens onze controle niet alle materiële fouten en fraude ontdekken.

Afwijkingen kunnen ontstaan als gevolg van fraude of fouten en zijn materieel indien redelijkerwijs kan worden verwacht dat deze, afzonderlijk of gezamenlijk, van invloed kunnen zijn op de economische beslissingen die gebruikers op basis van deze jaarrekening nemen. De materialiteit beïnvloedt de aard, timing en omvang van onze controlewerkzaamheden en de evaluatie van het effect van onderkende afwijkingen op ons oordeel.

Wij hebben deze accountantscontrole professioneel kritisch uitgevoerd en hebben waar relevant professionele oordeelsvorming toegepast in overeenstemming met de Nederlandse controlestandaarden, ethische voorschriften en de onafhankelijkheidseisen. Onze controle bestond onder andere uit:

- ▶ het identificeren en inschatten van de risico's dat de jaarrekening afwijkingen van materieel belang bevat als gevolg van fouten of fraude, het in reactie op deze risico's bepalen en uitvoeren van controlewerkzaamheden en het verkrijgen van controle-informatie die voldoende en geschikt is als basis voor ons oordeel. Bij fraude is het risico dat een afwijking van materieel belang niet ontdekt wordt groter dan bij fouten. Bij fraude kan sprake zijn van samenspanning, valsheid in geschrifte, het opzettelijk nalaten transacties vast te leggen, het opzettelijk verkeerd voorstellen van zaken of het doorbreken van de interne beheersing;
- ▶ het verkrijgen van inzicht in de interne beheersing die relevant is voor de controle met als doel controlewerkzaamheden te selecteren die passend zijn in de omstandigheden. Deze werkzaamheden hebben niet als doel om een oordeel uit te spreken over de effectiviteit van de interne beheersing van de vennootschap;
- ▶ het evalueren van de geschiktheid van de gebruikte grondslagen voor financiële verslaggeving, en het evalueren van de redelijkheid van schattingen door het bestuur en de toelichtingen die daarover in de jaarrekening staan;
- ▶ het vaststellen dat de door het bestuur gehanteerde continuïteitsveronderstelling aanvaardbaar is. Tevens het op basis van de verkregen controle-informatie vaststellen of er gebeurtenissen en omstandigheden zijn waardoor gerede twijfel zou kunnen bestaan of de onderneming haar bedrijfsactiviteiten in continuïteit kan voortzetten. Als wij concluderen dat er een onzekerheid van materieel belang bestaat, zijn wij verplicht om aandacht in onze controleverklaring te vestigen op de relevante gerelateerde toelichtingen in de jaarrekening. Als de toelichtingen inadequaat zijn, moeten wij onze verklaring aanpassen. Onze conclusies zijn gebaseerd op de controle-informatie die verkregen is tot de datum van onze controleverklaring. Toekomstige gebeurtenissen of omstandigheden kunnen er echter toe leiden dat een onderneming haar continuïteit niet langer kan handhaven;
- ▶ het evalueren van de presentatie, structuur en inhoud van de jaarrekening en de daarin opgenomen toelichtingen; en
- ▶ het evalueren of de jaarrekening een getrouw beeld geeft van de onderliggende transacties en gebeurtenissen.

Wij communiceren met het bestuur onder andere over de geplande reikwijdte en timing van de controle en over de significante bevindingen die uit onze controle naar voren zijn gekomen, waaronder eventuele significante tekortkomingen in de interne beheersing.

Utrecht, 18 december 2020

BDO Audit & Assurance B.V.
namens deze,

A blue ink signature, appearing to be 'G.J. Verwoert', written in a cursive style.

drs. G.J. Verwoert RA

Paraaf voor waarmerkingsdoeleinden :

A blue ink paraaf (signature) consisting of a stylized 'Z' or 'V' shape, used for certification purposes.